Apartment

134.15m² 3 Bedroom(s)
Steinfort

1 233 769€





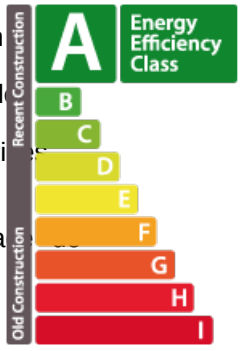


DESCRIPTION

Immo Guy Flener vous présente, au sein de la Résidence Manchester à Steinfort, ce penthouse d'exception situé au deuxième étage, offrant une généreuse surface utile de 112,08m². Ce bien prestigieux se distingue par deux vastes terrasses privatives, d'une surface de 26,19 m² et 12,48 m², une terrasse plein sud, baignée de soleil, parfaite pour les moments de convivialité, et une terrasse au nord, offrant une fraîcheur élégante et un cadre paisible. Une surface d verdure supplémentaire est aménagée sur la terrasse s'élève à 5,47 m². Les surfaces des terrasses sont indiquées à titre informatif et ne sont pas compri dans la surface habitable des appartements. La surface totale vendable pondérée s'élève à 134,15m². Les caves privatives sont incluses dans le prix de vente. L'appartement dispose d'une cave d'une surface de 6,76 m², offrant un espa rangement pratique et fonctionnel. L'agencement haut de gamme comprend trois chambres à coucher, dont une avec salle de bain attenante e...

ENERGY PASS

Energy class



CHARACTERISTICS

Number of pieces : -
Nb. chamber (s) : 3
Area : 134.15m²
Nb. of bathrooms : -
Equipped kitchen : Non

Immobilien Guy Flener

2B, Rue de l'École L-8226
+352 31 30 66
immo@igf.lu
https://www.igf.lu/en/detail-1614306