



BESCHREIBUNG

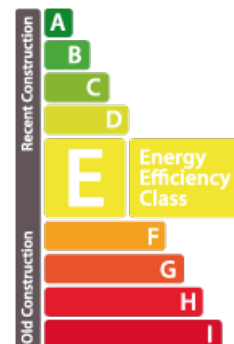
À louer – Superbe appartement lumineux de 104 m² avec beaux volumes Appartement avec belle terrasse côté sud, offrant un ensoleillement optimal et un agréable espace extérieur pour profiter des beaux jours. Situé au 1er étage d'une résidence avec ascenseur, ce spacieux appartement de 104 m² séduit par sa luminosité et ses généreux volumes. Il se compose comme suit : Un vaste séjour de 50 m² avec cuisine équipée ouverte Deux belles chambres à coucher de 14,50 m² et 17,20 m² Une salle de bain de 9 m² Une salle de douche de 4,60 m² Une cave privative ainsi qu'un emplacement de parking intérieur complètent ce bien. Disponibilité : 15.06.2026 Ce bien offre un cadre de vie confortable et agréable, idéal pour ceux qui recherchent espace et luminosité. Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au +352 31 30 66 ou par e-mail à immo@igf.lu

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 2
Oberfläche : 104m²
Nb. Badezimmer : 2
Einbauküche : Oui

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

E

CO₂-Emissionen Klasse

E

✓ Immobilien Guy Flener

📍 2B, Rue de l'École L-8226

☎ +352 31 30 66

✉ immo@igf.lu

🌐 <https://www.igf.lu/de/detail-1614282>